



Objednatel: **Obec Nové Syrovice**
Kontaktní osoba: Oldřich Svoboda
Kontakt na objednatele: +420 604 272 575
Sídlo objednatele: Nové Syrovice 2, 675 41 Nové Syrovice
IČ: 00290009

Zhotovitel PD: **Dlabaja s.r.o.**
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jenerál
Kontakt na zhotovitele: e: p.jeneral@seznam.cz
t: 722 914 198
Sídlo zhotovitele: Janáčkova 168, Moravské Budějovice, 676 02
IČ: 016 46 311

A. Průvodní list

(dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb)

Nové Syrovice – Přístavba třídy pro dětskou skupinu k ZŠ a MŠ

(parcela číslo st. 122 a číslo 96/1 v katastrálním území Nové Syrovice [706795])

Stupeň: Dokumentace pro povolení stavby
Datum: 08/2024

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Nové Syrovice – Přístavba třídy pro dětskou skupinu k ZŠ a MŠ

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Parcela číslo st. 122 a číslo 96/1 v katastrálním území Nové Syrovice [706795].

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Přístavba ke stávajícímu komplexu budov.

Textová část dokumentace zpracována dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb. účinné od 1.7.2024.

Stavební dozor bude doložen realizační firmou.

Jedná se o přístavbu ke komplexu občanského vybavení.

Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

Dlabaja s.r.o.

Sídlo firmy: Žižkova 1697/17, 568 01 Jihlava

Doručovací adresa: Janáčkova 168, 676 02 Moravské, Budějovice

IČO: 01646311

DIČ: CZ01646311

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 78907.

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Hlavní projektant: Ing. Pavel Jenerál a Ing. Adam Dlabaja

Janáčkova 168, 676 02 Moravské Budějovice

t.: +420 722 914 198

e.: jeneral@dlabaja.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja

ČKAIT 1400044

Doručovací adresa: Janáčkova 168, 676 02 Moravské Budějovice

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Stavební dokumentace: Ing. Pavel Jenerál a Ing. Adam Dlabaja
(zodp. projektant Ing. Aleš Dlabaja ČKAIT 1400044)
PBŘ: Ing. Aleš Dlabaja ČKAIT 1400044

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- snímek z katastrální mapy
- zaměření stávajícího stavu
- vyjádření o existenci sítí správců dotčených inženýrských sítí
- obhlídka místa stavby
- požadavky investora

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor,
1003,625 m³ (přístavba)

b) zastavěná plocha,
243,55 m² (přístavba)

c) podlahová plocha,
211,98 m² (přístavba)

d) počet podzemních podlaží,
0

e) počet nadzemních podlaží,
1

f) způsob využití,
stavba občanského vybavení – školka (dětská skupina)

g) druh konstrukce,
Zděná stavba na základových pasech, zastřešena plochou střechou

h) způsob vytápění,
tepelné čerpadlo vzduch voda – podlahové topení

i) **přípojka vodovodu,**
ANO - stávající

j) **přípojka kanalizační sítě,**
ANO – stávající

k) **přípojka plynu,**
do přístavby se nezřizuje

l) **výtah**
NE

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) **hloubka stavby,**
Založení stavby je do maximální hloubky 2,20 m (od 0,000 – podlaha v 1.NP)

b) **výška stavby,**
Maximální výška stavby 4,15 m (od 0,000 – podlaha v 1.NP) výška atiky.

c) **předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,**
Přístavba bude sloužit pro 24 dětí a 2 učitelky.

d) **plánovaný začátek a konec realizace stavby**
Dle dotačního podmínek dotačního titulu.